Avtal om Skåneleden

Avtal om Skåneleden

Skåneleden är en 160 mil lång vandringsled där Region Skåne är ledhuvudman och berörda kommuner är drifts- och underhållsansvariga. Tack vare tusentals markägare, vilka upplåter sin mark, kan besökare få vandringsupplevelser i hela Skåne längs Skåneleden.

Människor, natur och djur ska må bra av Skåneleden. Leden står för trygghet och kvalitet och har en tydlig organisation med långsiktig förvaltning. Den främjar såväl människors hälsa som utveckling av näringsliv kopplat till leden.

Leden sträcker sig mestadels på redan befintliga stigar och vägar i natursköna områden och är markerad med orange färg enligt Skåneledens kvalitetsstandard (se Bilaga 1).

Längs Skåneleden finns skyltar och anordningar (exempelvis spänger, lägerplatser och grindar) som underlättar för vandraren. Allemansrätten möjliggör för den enskilde individen att röra sig över annans mark. I förlängningen bidrar även Allemansrätten till ökad folkhälsa, då utevistelse och friluftsliv bidrar till människors välbefinnande samt god fysisk och psykisk hälsa.

Studier visar att över 90 % av besökare längs vandringsleder följer markeringar där detta finns. En markerad led styr och kanaliserar besökare till en anvisad sträcka, vilket kan minska störning, slitage och bidrar till att känsliga delar av fastigheten/naturen kan undvikas.

[Detta är en avtalsmall framtagen av Region Skåne som kan justeras efter parternas önskemål. Det åligger den i egenskap av avtalspart att kvalitetssäkra avtalet och dess innehåll för att på så vis tillvarata sina egna intressen. Radera denna röda text när ni är överens om innehållet.]

Mellan nedanstående parter har följande avtal träffats angående Skåneleden inom

Fastighet/Fastigheterna:
……

Fastighetsägare/markägare (nedan kallad Markägaren):

Namn: **……**
Adress: **……**
……
……
Telefon: **……**
Epost: **……**

Kommun:

Kommun: **……**
Namn: **……**
Adress: **……**
……
……
Telefon: **……**
Epost: **……**

Parternas åtaganden

Skåneleden är ett samarbete mellan tusentals markägare, kommuner och flera offentliga organisationer. En tydlig rollfördelning mellan parterna är en förutsättning för ett långsiktigt, kvalitetssäkrat och hållbart ledsystem. Markägarna har en central roll genom att upplåta sin mark.

Markägarens åtagande

- **Markägaren medger att vandringsleden markeras över fastigheten [*enligt bifogad karta* (frivilligt om det ska vara med, det bestämmer avtalsparterna)] och i enlighet med Skåneledens kvalitetsstandard.**

- **Markägaren erhåller ingen ersättning på grund av ledens nyttjande inom fastigheten. Separata överenskommelser bör finnas för anordningar som till exempel läger- och parkeringsplatser eller dricksvatten. Virkesvärdet av eventuellt enstaka träd som behöver tas ner för ledens etablering ersätts efter överenskommelse.**

- **Markägaren ska om så är möjligt undvika att skador uppstår på leden till följd av skogens eller markens brukande.**

- **Markägaren ska i god tid meddela kommunen inför större planerade åtgärder på fastigheten som påverkar eller hindrar ledens nyttjande. Gallring eller slutavverkning är exempel på tillfällen som kommunen behöver få kännedom om, för att kunna komplettera med nya markeringar.**

- **Markägaren förbinder sig att vid överlåtelse eller arrendeupplåtelse av fastigheten meddela både ny ägare/arrendator samt kommunen om gällande avtal.**

- **Markägaren skall godkänna ledens slutgiltiga sträckning med tillhörande anordningar och detaljer innan några anläggningsarbeten får påbörjas.**

- **Eventuell omdragning av leden inom fastigheten sker i dialog mellan markägare och kommun. Det krävs inget nytt avtal.**

- **Markägaren medger kommunen tillträde till fastigheten för att kunna utföra skötseluppgifter enligt Skåneledens kvalitetsstandard.**

Kommunens åtaganden

- **Kommunen ansvarar för markering, skötsel och renhållning av leden och dess tillhörande anordningar enligt Skåneledens kvalitetsstandard.**

- **Kommunen äger rätt att tillfälligt dra ny sträckning av leden om detta skulle vara nödvändigt på grund av åtgärder eller annat som avsevärt försvårar framkomligheten på leden. Om tillfälliga omdragningar av leden behövs ska detta ske i samråd mellan kommunen, markägaren och Region Skåne.**

- **Kommunen kan efter markägarens önskemål sätta upp skyltar vid stängselgenomgångar, där det framgår att vandring i betesmark innebär ett ansvar och sker på egen risk inom ramen för allemansrättsliga regler. Det framgår också att hundar alltid ska vara kopplade och att det alltid är en förhöjd risk att ta med även en kopplad hund på betesmark.**

- **Kommunen ska vid avtalets upphörande på egen bekostnad nedmontera och bortforsla uppförda anordningar såsom broar, skyltar med mera. Åtagandet omfattar inte återställande av stigar och vägar som iordningställts för ledens framdragning.**

- **Kommunen åtar sig att teckna, och under hela avtalstiden, vidmakthålla en subsidiär skogsbrandförsäkring enligt gällande branschstandard till skydd för vandringsled på fastigheten. Försäkringen omfattar enbart skada genom brand och är således inte en fullständig skogsförsäkring. Fastighetsägaren ansvarar själv för att teckna och bekosta övrigt försäkringsskydd för sin fastighet. Kommunen åtar sig att i samband med brandskada ersätta självriskkostnaden, dock maximalt 1 basbelopp.**

Giltighet

Detta avtal gäller för en tid av fem (5) år från dagen för avtalets tecknande. Avtalet förlängs därefter automatiskt med ett (1) år i taget såvida ingen av parterna säger upp avtalet senast sex (6) månader före löpande avtalsperiods utgång.

Detta avtal är upprättat i två originalexemplar varav parterna tagit varsitt.

.....	.....
Ort/Datum	**Ort/Datum**
.....	.....
Fastighetsägare/markägare	**Namn**
	.....
	Förvaltning/Titel
	.....
	Kommun
.....	.....
Namnförtydligande	**Namnförtydligande**