

KUNGSBACKA

Kungsbackas egeninitierade tillsyn inom förorenade områden

Miljöbalksdagarna 2026

KUNGSBACKA



Annika Elm & Ulrika Pettersson
Miljö & Hälsoskyddsinspektörer

KUNGSBACKA

En kommun – två regioner

86 000 invånare

6600 anställda

Göteborgsregionen

Kungsbäck

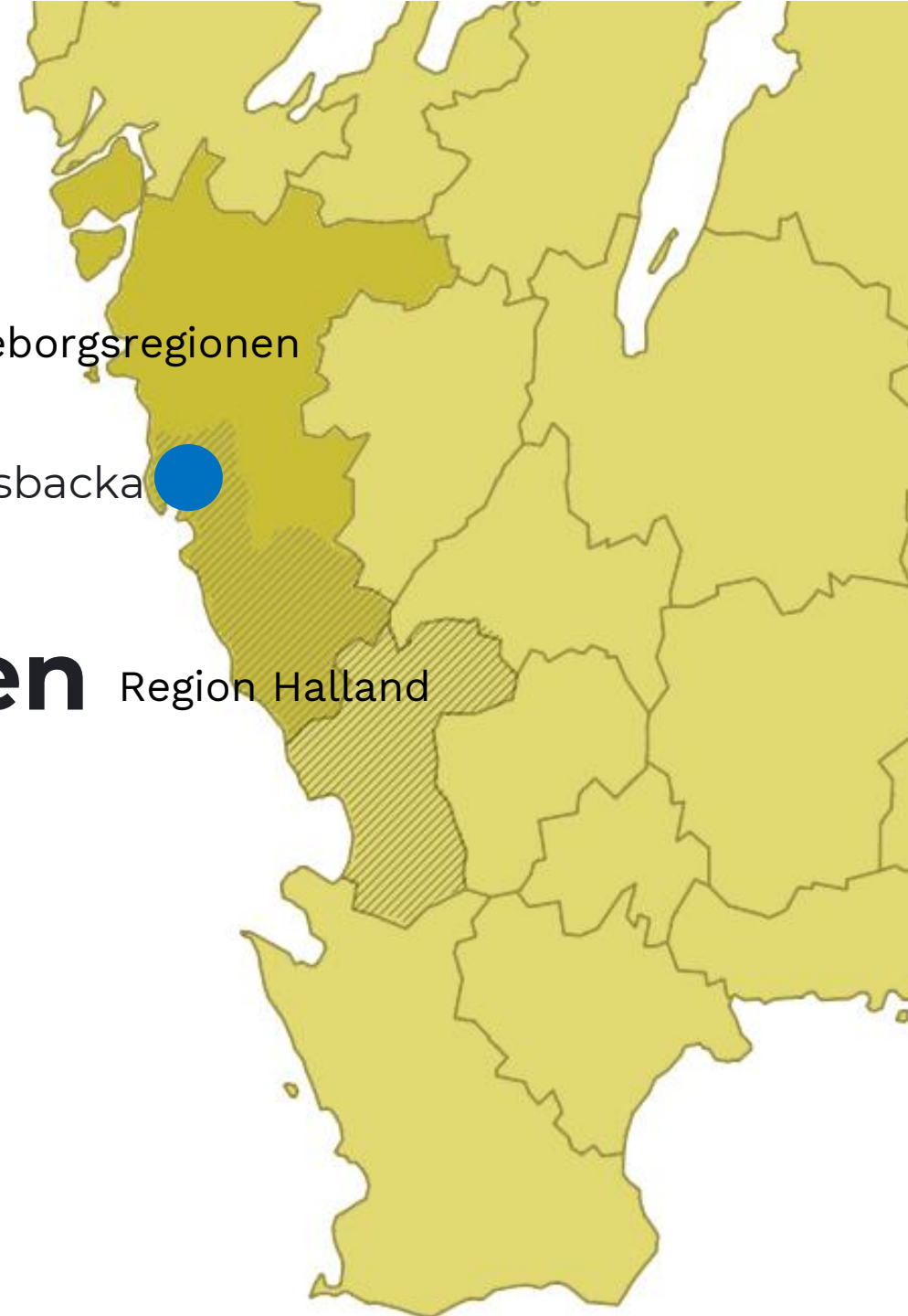
Bygg- och miljöförvaltningen

120 medarbetare

30 miljö- och hälsoskyddsinspektörer

Separat miljönämnd

Region Halland



Utgångsläge

Nämndmål för att öka takten!

- Starta tillsyn av prioriterade förorenade områden.
- Planera tillsyn av förorenade områden i behovsutredningen 2023-2026.



Nystart januari 2023

- Ny branschgrupp Mark & Avfall
- Egen priolista
- Uppdaterat arbetssätt
- Nytt MarkMiljöregister



Samarbete viktigt!

- Fem personer jobbar med förörenade områden (FO).
- FO-tid inbokad varje vecka.
- Sitter tillsammans.
- Branschmöten varje månad.
- Samsyn och gemensam praxis
- OneNote och chatt i Teams
- Co-pilots: två handläggare i klurigare ärenden.

Priolistan

54 prioriterade områden

Alla riskklass 1-2

- Avslutade deponier
- Större småbåtshamnar
- Områden med risk för översvämning eller skred
- Områden som exploateras
- Verksamheter som lägger ner.

RK/BKL	Typ	Objekt	EBH-nr	Från	Fastighet	Påbörja
2	Deponi upphörd	Agnsjömosse deponin	190324	Deponi	TOM 3:5	2015
2	Deponi upphörd	Alafors deponi	190308	Deponi	ALAFORS 4:12	2024
2	Inaktiv	garnhand.)	108167	Egeniniterad	Söderbro 11	2023
4	Deponi upphörd	Arendals slamdeponi	108224	Deponi	Arendal 3:2	2023
	Schaktmassor	Asserdal (önskemål fr SR att denna inventeras och kommer in på listan)		Egeniniterad	Asserdal 1:9	2025
1	Deponi upphörd /pågående	Barnamossens AFA (kommunal)	108225	Objektslistan - förskott	HÖGLANDA 1:12	2015
3	Deponi upphörd	Boatorp	190310	Deponi	Boatorp 1:11	2024
2		BP Borgmästaregatan 3	108174	Egeniniterad	KUNGSBACKA 2:2	2026
2	Deponi upphörd	(kommunal)	108226	Deponi	FRILLESÅS 3:29	2015
BKL 2	Inaktiv	E. Wallins färgeri	108168	Egeniniterad	NORRBRO 4	2023
2	Pågående	Enens båtägares ek. förening	108418	Egeniniterad	ENEN 1:20; ENEN 1:101	2023
2		fd Fjärås lantmanna	179886	Egeniniterad	ÅSKATORP 7:8; DUVEHED 2:6	2026
2		Firma Elon Ekmans Plåt & Kopparslageriverkstad	108210	Egeniniterad tillsyn	BOLSHEDEN 1:4	2026
BKL 3	Pågående	FIRMA KULLAVIKS LACK,KULLAVIKS	108296	Egeniniterad	Släps-Kullen 1:116 (Släps-kullen	2024
2	Deponi upphörd	Fjärebo AFA	108227	Deponi	FJÄLEBO 2:1	2015
	Pågående	Fjärås biltorg	108221	Avvecklad	Duvehed 2:11	2023
2	Pågående, flyttad	FRILLESÅS BIL & TRAKTOR	108345	Egeniniterad	LILLARED 1:16; LILLARED 1:7 samt namnlös fastighet	2023
		Frillesås handelsträdgård	Inventeras	Egeniniterad	Frillesås-Rya 2:35 Avstyckning, även annan fastighet	2024
3 (BKL 2)	Pågående	GOTTSKÄRS HAMN	108313	Egeniniterad	SKÅLLARED 4:1	2021
		GÅRDA BRYGGA	108348	Egeniniterad	ÖLMANÅS 8:28	2024
3	Deponi upphörd	Gödatorp kalkslamsdeponi	108228	Deponi	Gödatorp 1:8	2015
2	Inaktiv	Hammargrens och Waltreco, Skårby	108162	Egeniniterad tillsyn	Skårby 13:4	2023
	Pågående	Klovsten Industriområde. Ny DP	108216	Egeniniterad	YSBY 1:12, 2:25 m fl	2024
	Deponi upphörd	Klovstens deponi etapp 1	191892	Egeniniterad	YSBY 1:12; YSBY 3:26	2025
	Pågående	Kolla båtvarv	108462	Egeniniterad	KOLLA 7:3	2020
2	Pågående	Kungsbacka båtsällskap	166145	Egeniniterad tillsyn	KUNGSBACKA 2:13; KUNGSBACKA 2:2; KUNGSBACKA 3:1 (KUNGSBACKA 4:6, 4:65 i Vision)	2023
1	Inaktiv	Kungsbacka kemiska tvätt, Borgmästareplatsen 2	108218	Egeniniterad tillsyn	SAMARITEN 11	2023
2		Kungsbacka svetscentral, Vallgatan	108182	Egeniniterad	ARANÅS 9; ARANÅS 14	2024
3	Pågående verksamhet	Lerkil båtsällskap	108360	Egeniniterad tillsyn	Buera 8:95	2026

Starta egeninitierad tillsyn av nytt område

- Ansvarskoll/ansvarsbedömning/ansvarsutredning
- Ansvarig finns → beslut om provtagningsplan → beslut om provtagning MIFO fas 2
- Ansvarig saknas → sök bidrag
- Osäkra uppgifter/lägre risk → besluta om att framtida markarbeten ska anmälas till oss → fastighetsregistret



Markmiljöregister EDP Vision

- Allt material om ett område samlat och finns bara här.
- Områdena är kopplade till fastigheter och ärenden

Spekedals deponi - MarkMiljö Område - EDPVisionKungsbacka - EDP Vision (1.34.5)

Områdesnamn ☒ Huv.

EBH-Nummer

[Fastighet](#)
[Gatuadress](#)
Läge
[Handläggare](#)

Status
Status
Fas ☐ Fas avslutad

[Klassning](#) Tillsyn
Yta (m²)
Vattenskyddsomr.
Avst. bostadsb. (m)
[Anledning](#)
[Nuv. använd.](#)
[Framt. använ.](#)

Beskrivning
Deponi i Onsala upptäckt 2017. Drift ca 1940-1960. Ligger mit
Ingen ansvarig VU har hittats.
FÅ inte ansvariga pga förvärv (samfällighet som ägt sedan 180
Vi har ställt krav på FÅ att städa upp ytligt avfall och sätta upp
Bidrag för förstudie 2022.
Bidrag fördjupad förstudie 2023.

Geologi	Saneringsprojekt	Cisterner	Extrainfo	Länkar	Uppgifter	Ärende	Tillsynsobjekt	Koordinate
Undersökningar	Händelser	Verksamheter	Föroreningar	Kontakter	Fastigheter	Lokalisering	Hand	
Datum	Namn	Typ	Fas	Darienummer				
2024-02-23	Fördjupad förstudie	Markundersökning	Förstudie	MH-2023-4106				
2023-04-20	Kompletterande miljöteknisk markundersökning...	Markundersökning	Förstudie	MH-2023-1972				
2022-09-19	Översiktlig miljöteknisk markundersökning	Markundersökning	Förstudie	MH-2022-441				
2019-12-06	Ansvarsutredning	Ansvarsutredning	Initiering	MH-2017-2613				
2024-09-20	Information om kemtvätten intill deponin		Övrigt					

Tillsammans

- Handlingsplan för förorenade områden har tagits fram
 - Arbetsgrupp med Miljö & Hälsoskydd, Mark & Exploatering, förvaltningen för Teknik och Service fastigheter.
- En Miljö & Hälsoskyddsfråga har blivit en kommunfråga
- Kartsystemet med EBH-kartans information inlagd, används av fler.



Exempelärende

- Stadshusets parkering
- Kemptvätt 60-talet
- Kommunen fastighetsägare
- Bidrag undersökningar 2025
- Ny riskklass 1
- Samarbete med kommunen redan etablerat – de tar på sig ansvar för sanering



Tack!

Ulrika Pettersson

Miljö & Hälsoskyddsinspektör

Bygg- & miljöförvaltningen

✉ ulrika.pettersson2@kungsbacka.se

☎ 0300-83 53 65

🌐 www.kungsbacka.se

Annika Elm

Miljö & Hälsoskyddsinspektör

Bygg- & miljöförvaltningen

✉ annika.elm@kungsbacka.se

☎ 0300-83 41 37

🌐 www.kungsbacka.se

