

MALL

2023-03-09

Bilaga 3. Vad som ska ingå i länsstyrelsens ansökan om statsbidrag till åtgärdsförberedelser och åtgärder

Här presenteras vad en ansökan om statsbidrag enligt bidragsförordningen ska innehålla. En ansökan ska minst omfatta nedanstående punkter men kan komma att behöva komplettas utifrån specifika platsförhållanden. Uppgifter i samtliga tabeller måste fyllas i vid ansökan om statsbidrag till åtgärder. Vid ansökan om enbart åtgärdsförberedelser ska dock normalt inte tabell 1, 4 och 5 fyllas i.

I ansökan om statsbidrag till åtgärdsförberedelse ska i förekommande fall och som utgångspunkt, inkluderas ansökan om statsbidrag för att;

* ta fram en ansökan om statsbidrag till efterbehandlingsåtgärd eller
* ta fram en ansökan om medel till stöd för efterbehandlingsåtgärd samt
* bidrag för att anlita en fastighetsvärderare

Kostnaderna specificeras i bilagan ”Budget för ingående moment”.

UPPGIFTER OM FASTIGHETSÄGARE SOM STYRKER ATT PROJEKTET INTE UTGÖR STATLIGT STÖD

För att kunna söka statsbidrag för efterbehandlingsåtgärd enligt bidragsförordningen, behöver ansökan styrka att ansökan inte omfattas av statligt stöd enligt EU:s statsstödsregler (se kapitel 8). Uppgifterna i tabell 1 nedan ska därför redovisas. **Åtgärdsförberedelser söks alltid som bidrag.**

Tabell 1. Kontrollfrågor

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Uppgift om fastighetsägare | ja/nej | Övriga uppgifter |
| Är någon av sökanden ett fastighetsägande företag[[1]](#footnote-1)? (annan  än kommun) |  |  |
| Kan ekonomisk verksamhet kopplas till fastigheten? |  |  |
| Bedriver fastighetsägaren någon ekonomisk verksamhet på fastigheten? |  |  |
| Är syftet med åtgärden att möjliggöra ekonomisk verksamhet på fastigheten? |  | Typ av ekonomisk verksamhet |

Är det nej på frågorna ovan är det statsbidrag. Är svaret ja på någon av frågorna bedöms ärendet omfatta statligt stöd och då ska hanteringen ske enligt vad som anges i kap 8 om Ansökan om medel och statligt stöd.

ADMINISTRATIVA OCH ÖVRIGA UPPGIFTER

Ange i tabell 2 vilken länsstyrelse som söker statsbidrag, var åtgärdsförberedelser eller åtgärd kommer att genomföras (vilken kommun samt vilka fastigheter som omfattas), vem som är huvudman, objektets identitet i EBH-stödet med mera.

Tabell 2. Information om sökande, objektets lokalisering, vilka fastigheter som omfattas samt länsstyrelsens prioritering.

|  |  |
| --- | --- |
| **Administrativa uppgifter** |  |
| Utgåva av Kvalitetsmanualen som statsbidrag söks utifrån |  |
| Vilken länsstyrelse som söker statsbidraget |  |
| Länsstyrelsens kontaktperson samt kontaktuppgifter |  |
| Huvudman |  |
| Objektsnamn enligt EBH-stödet |  |
| Objekts-id i EBH-stödet |  |
| Objektets riskklass |  |
| Objektets plats på länsstyrelsens priolista |  |
| Kommun för åtgärd |  |
| Fastighetsbeteckning (-ar) |  |
| Namn på detaljplan\* |  |
| **Status på detaljplan**\*  Ange beslut om ny detaljplan eller lagakraftvunnen |  |
| Antal nya bostäder som planeras\* |  |
| När exploateringen förväntas vara klar\* |  |
| **Bostadsbehov**\*  Redogör för behovet av bostäder |  |

\* Uppgifterna anges om ansökan om statsbidrag omfattar åtgärdsförberedelse inför åtgärd av mark inför bostadsbyggande

PRIORITERINGSGRUNDER

**De grundförutsättningar som länsstyrelsen anser tillämpliga utifrån Naturvårdsverkets nationella plan[[2]](#footnote-2) för avhjälpande av föroreningsskador:**

**De urvalskriterier som länsstyrelsen anser tillämpliga utifrån Naturvårdsverkets nationella plan[[3]](#footnote-3) för avhjälpande av föroreningsskador:**

ANSÖKT BELOPP

Länsstyrelsen ansöker om **totalt X kr** för åtgärdsförberedelser. För åtgärder söks **totalt Y kr** och för uppföljande miljökontroll söks **totalt Z kr**. I tabell 3 nedan redovisas hur beloppen fördelas per år på respektive delmoment. I tabell 4 specificeras kostnader för återställning. Belopp som motsvarar värdeökning och ansvarigas del av kostnaderna ska vara avdragna från det sökta beloppet (se tabell 6).

Tabell 3. Årsvis fördelning av medel för åtgärd och uppföljning samt delmoment.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Delmoment** | **Vilket år** | **Total kostnad för året (kr)** |
| Åtgärdsförberedelser | 2022 | X kr |
| Åtgärder | 2023 | Y kr |
| Åtgärder | 2024 | Y kr |
| Uppföljning/uppföljande miljökontroll | 2025 | Z kr |
| Uppföljning/uppföljande miljökontroll | 2026 | Z kr |

Tabell 4. Specificerade kostnader avseende återställningsåtgärder (ingår i kostnader i tabell 3)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Växtlighet | Typ | Kostnad (kr) |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Byggnader, anläggningar (samtliga byggnader redovisas separat) |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

LÄNSSTYRELSENS BEDÖMNING AV ANSVARET

Är ansvarsutredningen aktuell? (Ansvarsutredningen är ett levande dokument som ska uppdateras utifrån regeländringar, nytillkommen praxis och ändring av faktiska förhållanden.) Har ansvarsutredningen granskats av Naturvårdsverket och i så fall när? Finns det några tvivelaktigheter kring vem som är ansvarig eller ansvarets omfattning? Finns det ett delat ansvar?

Ange hur mycket av åtgärdskostnaden som ansvariga ska finansiera i tabell 6.

UPPGIFTER OM VÄRDEÖKNING

Huvudmannen och länsstyrelsen bedömer om fastigheter köpts till reducerat pris på grund av föroreningssituationen. Om fastigheter köpts till reducerat pris ska bedömningen av värdeökningen till följd av den statligt finansierade åtgärden göras av en oberoende och auktoriserad värderare med generell auktorisation (se mer om värdering och värderare i avsnitt 7.4.2). Huvudmannen och länsstyrelsen gör därefter en skälighetsbedömning enligt 10 kap. 9 § miljöbalken (10 kap. 5 § miljöbalken i dess lydelse före 1 augusti 2007). Uppgifterna ska föras in i tabell 5.

Tabell 5. Huvudmannens och länsstyrelsens bedömning av värdeökningen

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Fastighetsägare (**namn och organisations-/personnummer) | **Fastighetsbeteckning** | **Har fastigheten köpts till reducerat pris?**  **(ja/nej)** | **Värdeökning av respektive fastighet\* (kr)** | **Värdeökning som fastighetsägaren ska bekosta\*\* (kr)** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\*Värdeökning bedömd av oberoende fastighetsvärderare vid reducerat inköpspris.

\*\*Skälighetsbedömning enligt 10 kap. 5 § miljöbalken.

TOTAL KOSTNAD SAMT BIDRAGSBELOPP EFTER AVDRAG

I tabell 6 anges vad den totala kostnaden uppgår till för åtgärdsförberedelse och eller åtgärd, vilka kostnadsavdrag som görs med avseende på den finansiering som ansvariga enligt 10 kap. miljöbalken ska stå för samt vilket bidragsbelopp det resulterar i.

Tabell 6. Kostnader för åtgärdsförberedelse eller åtgärd och avdrag samt slutligt bidragsbelopp

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Kostnader för åtgärdsförberedelser / åtgärd (kr)** |  |
| Avdrag för verksamhetsutövaransvar enl. 10 kap 2 § miljöbalken (kr)\* |  |
| Avdrag för fastighetsägaransvar enl. 10 kap 3 § miljöbalken (kr)\* |  |
| Avdrag för värdeökning enl. 10 kap 5 § miljöbalken (kr)\* |  |
| **Bidrag (kr)** |  |

\* Lydelse före 1 augusti 2007.

Ansvar för värdeökningen som kommer av en efterbehandlingsåtgärd som både är statligt finansierad och finansieras av fastighetsägaren är begränsad till den del som finansieras med statliga medel, dvs den del som finansieras av fastighetsägaren själv ska avräknas från detta belopp. Detta kan vara fallet när fastighetsägaren också är verksamhetsutövare med ett visst ansvar för efterbehandlingsåtgärden. Det ska då beaktas vid bedömningen av vad fastighetsägaren ska bekosta av värdeökningen. Är ansvaret för efterbehandlingsåtgärden till exempel 50% bör fastighetsägaren endast betala 50% av värdeökningsbeloppet till projektet eftersom denne själv bidragit till den resterande delen av värdeökningen.

SAMMANFATTNING AV HUVUDSTUDIEN OCH HUVUDMANNENS ANSÖKAN

De projektspecifika förhållandena avgör hur nedanstående rubriker i ansökan utformas och i vilken omfattning. Om något eller några av nedanstående delmoment utesluts eller ska kompletteras senare, ska detta kommenteras och motiveras. Ansökan i dessa delar behöver inte se ut exakt så här utan ska vara ett stöd i att skriva en ansökan.

Här ska det följa en icke-teknisk beskrivande text, som sammanfattar huvudstudien och huvudmannens ansökan, där följande punkter bör finnas med:

**Bakgrund och historik**

Vilken förorenande verksamhet finns/fanns? Hur har det förorenade området uppstått? Är området en del av ett större objekt (t ex en delåtgärd) eller hänger det ihop med andra objekt i närområdet. Nuvarande och kommande markanvändning.

**Information om huvudman och tillsynsmyndighet**

Vem är huvudman och tillsynsmyndighet?

**Föroreningssituationen**

Var finns föroreningen i området? Hur ser geologin ut? Platsspecifik information. Vilka är föroreningarna, i vilka halter, var påträffas de högsta föroreningshalterna, vilka riktvärden finns, hur ser spridningen ut? Vilken recipient och vattenförekomst riskerar föroreningen att spridas till? Förekommer fyllningsmassor med annat ursprung?

**Riskbedömningen och miljö- och hälsomässiga skäl**

Sammanfattning av den miljö- och hälsomässiga risksituationen. Föreligger det någon akut eller mycket allvarlig risk för miljön eller människors hälsa? Är det risker på kort eller lång sikt? Vilka är skyddsobjekten och vilka risker vill man reducera? Vilka exponeringsvägar finns? En sammanfattning av riskbedömningen beskrivs här.

**Åtgärdsutredning och riskvärderingen**

En beskrivning och sammanfattning av vad åtgärdsutredningen kommit fram till för alternativ för åtgärd och varför. En sammanfattning av genomförd riskvärdering. Visar valt alternativ på en god måluppfyllelse för riskreduktion hälsa och miljö, markanvändning, långtidsverkan och beständighet, reduktion av toxicitet, mobilitet och volym? Ger vald åtgärd mervärden för huvudmannen och samhället i större perspektiv? Är nya tekniker eller innovativa lösningar (i bredare bemärkelse) beaktade? Vad är åtgärdsmålen satta till?

**Projektrisker**

Här ska osäkerheter och projektrisker och hur dessa ska hanteras tydligt framgå. Vilka osäkerheter finns och hur man analyserat dem och vad man gör för att utreda hur osäkerheterna ska hanteras eller vad som motiverar att man ändå går vidare med ansökan. Hur tänker man sig finansiera eller hantera en oförväntad situation? Är projektrisker belysta, till exempel med avseende på upphandling och genomförande?

**Uppföljande miljökontroll och projekteringsdirektiv**

Hur kommer miljökontrollen ske? Finns det specifika projekteringsdirektiv (se avsnitt 5.7.1. och Terminologilistan) och hur beskrivs de i ansökan? Hur kommer dessa att följas upp?

**Länsstyrelsens bedömning och slutsats**

Ett kort förslag till beslut från länsstyrelsen beskrivs här med motivering till ansökan, med tydlig utgångspunkt i miljö- och hälsoeffekter av projektet.

(Enligt nationell plan för avhjälpande av föroreningsskador (Naturvårdsverket, 2020) innebär projektet en minskning av den totala belastningen på recipienterna till exempel genom att prioritera objekt för åtgärd där den totala belastningen på skyddsobjektet, inklusive samtliga föroreningskällor, bedöms kunna ge en betydande påverkan.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**TILL ANSÖKAN SKA ÄVEN FÖLJANDE BIFOGAS:**

1. En aktuell ansvarsutredning
2. En fullständig huvudstudie
3. Budget för ingående moment
4. Värderingsutlåtande från länsstyrelse eller i förekommande fall, auktoriserad fastighetsvärderare
5. Övriga bilagor, numrerade (där den första är huvudmannens ansökan till länsstyrelsen om åtgärdsbidrag)

1. Definition i förordning (2022:98) om statligt stöd till åtgärder för efterbehandling av föroreningsskador: en fysisk eller juridisk person som bedriver ekonomisk verksamhet genom att tillhandahålla varor eller tjänster på en marknad och som äger en fastighet som är föroreningsskadad. [↑](#footnote-ref-1)
2. [Nationell plan för prioritering av ansökningar om statligt stöd (naturvardsverket.se)](https://www.naturvardsverket.se/vagledning-och-stod/fororenade-omraden/nationell-plan-for-prioritering-av-ansokningar-om-statligt-stod#E-1967597143) [↑](#footnote-ref-2)
3. [Nationell plan för prioritering av ansökningar om statligt stöd (naturvardsverket.se)](https://www.naturvardsverket.se/vagledning-och-stod/fororenade-omraden/nationell-plan-for-prioritering-av-ansokningar-om-statligt-stod#E-1967597143) [↑](#footnote-ref-3)